



سازمان تأمین اجتماعی
مدیرعامل

جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۷۱۰۰/۵/۴۲۴۸

تاریخ: ۱۳۷۳/۹/۲۲

پوست:

بخشنامه شماره ۱۷ حقوقی

اداره کل استان

باتوجه به بررسیهای بعملآمده مشاهده میشود برخی از ادارات کل استانها در معاملات غیرمنقول (خرید زمین وساختمان) باقید مالکیت دولت جمهوری اسلامی به نمایندگی اداره کل تامین اجتماعی ویا سازمان تامین اجتماعی اقدام به تنظیم سند رسمی یا اخذ دفترچه مالکیت از اداره ثبت اسناد واملاک مینمایند.

از آنجائی که بموجب قانون فهرست نهادها و موسسات عمومی غیردولتی مصوب تیرماه ۱۳۷۳ سازمان در عداد موسسات عمومی غیردولتی قرار گرفته است. بنابراین بمنظور جلوگیری از تفویت حقوق سازمان تاکید میشود در معاملات غیرمنقول به هنگام انعقاد مبایعه نامه یا تنظیم سند رسمی وهمچنین اخذ دفترچه مالکیت منحصرآ " نام " سازمان تامین اجتماعی" در اسناد مذکور قید گردد.

بدیهی است در مبایعه نامه ها و اسناد تنظیمی در دفاتر اسناد رسمی پس از ذکر نام سازمان تامین اجتماعی درج نام و مشخصات نمایندگان مربوطه جهت امضای آنها بلامانع است. همچنین ضروریست کلیه اسنادی که تاکنون تنظیم شده مورد بازبینی کارشناس حقوقی استان قرار گیرد تا در صورت وقوع اشتباه مذکور در اسرع وقت نسبت به اصلاح آنها بنام سازمان اقدام شود.

۶/۱۱/-۴۵

مهدی کرباسیان
مدیرعامل و رئیس هیات مدیره
سازمان تامین اجتماعی
ompoorepeyman.ir